

NOVO BANCO, S.A. informa sobre celebração de um contrato-promessa de compra e venda de uma carteira de ativos imobiliários

Nos termos e para efeitos do artigo 248º - A do Código dos Valores Mobiliários, o NOVO BANCO, S.A. informa que assinou um contrato-promessa de compra e venda com entidades indiretamente detidas por fundos geridos pela Anchorage Capital Group L.L.C., uma sociedade de investimento sediada em Nova Iorque, para a venda de uma carteira de ativos imobiliários, designado por “Projeto Viriato”. A carteira com um valor bruto contabilístico de 716,7 milhões de euros é composta por 8.726 propriedades com usos residencial, incluindo estacionamento, industrial, comercial e terrenos. Após a concretização da venda, a gestão da carteira será realizada pela Lace Investment Partners e uma equipa de *servicers* de referência em Portugal na gestão deste tipo de ativos, que irão incorporar nos seus quadros até 30 colaboradores do NOVO BANCO.

O NOVO BANCO prevê que a transação se conclua até ao final do ano, assim que reunidas todas as condições associadas à sua formalização. O NOVO BANCO estima receber 388,9 milhões de euros no contexto do Projeto Viriato. O valor final encontra-se dependente da carteira final de ativos a alienar.

Esta transação representa mais um importante passo no processo de desinvestimento de ativos não estratégicos do NOVO BANCO, prosseguindo este a sua estratégia de foco no negócio bancário.

Lisboa, 10 de outubro de 2018

NOVO BANCO, S.A.