



# RAMADA

INVESTIMENTOS E INDÚSTRIA

**RAMADA INVESTIMENTOS E INDÚSTRIA, S.A.**

Sociedade Aberta

Divulgação dos resultados do 1º Trimestre de 2023  
(informação não auditada)

Sede: Rua Manuel Pinto de Azevedo, 818  
4100-320 Porto  
Capital social: 25.641.459 Euros

## INTRODUÇÃO

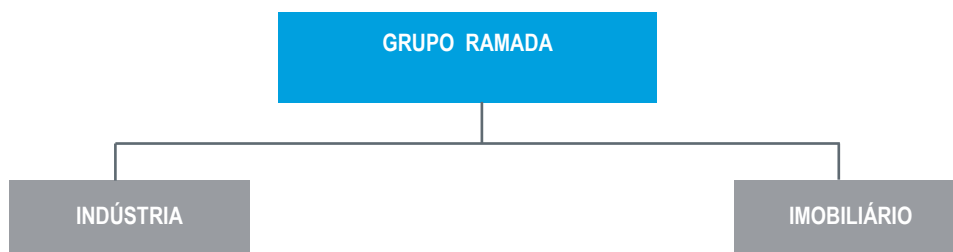
A Ramada Investimentos é a sociedade-mãe de um conjunto de empresas que, no seu conjunto, exploram dois segmentos de negócio distintos: i) segmento Indústria, que inclui as atividades Aços especiais e Trefilaria, assim como a atividade relacionada com a gestão de investimentos financeiros relativos a participações em que o Grupo é minoritário; e ii) segmento Imobiliário, vocacionado para a gestão de ativos imobiliários.

A atividade Aços especiais é desenvolvida pela Ramada Aços, Universal Afir e Planfuro Global que se dedicam à distribuição de aços especiais, aços para moldes, à produção de aços estirados, e à prestação de serviços, nomeadamente, Maquinação e Tratamentos Térmicos, para duas principais áreas de aplicação, designadamente, metalomecânica e moldes e ferramentas.

A atividade Trefilaria é desenvolvida pela Socitrel que se dedica ao fabrico e comercialização de arames de aço para aplicação nas mais diversas áreas, designadamente indústria, agricultura e construção civil.

Na atividade de gestão de investimentos financeiros, entre outros investimentos em carteira detidos pelo Grupo, destacam-se as participações na CEV, S.A. e na Físio Share – Gestão de Clínicas, S.A..

O segmento Imobiliário inclui a atividade de gestão de ativos imobiliários (compostos por ativos florestais e imóveis do Grupo) e é desenvolvido pela empresa F. Ramada II - Imobiliária, S.A..



### DEMONSTRAÇÃO CONSOLIDADA DE RESULTADOS POR NATUREZAS

A informação financeira consolidada da Ramada Investimentos foi preparada de acordo com os princípios de reconhecimento e mensuração das Normas Internacionais de Relato Financeiro tal como adotadas pela União Europeia (IFRS – UE).

A principal informação e indicadores da atividade consolidada do Grupo Ramada pode ser apresentada da seguinte forma:

<i>Valores em milhares de Euros</i>	<b>1T 2023</b>	<b>1T 2022</b>	<b>Var. %</b>
Receitas Totais	40 815	54 126	-24,6%
Custos Totais	(34 796)	(46 416)	-25,0%
<b>EBITDA</b>	<b>6 019</b>	<b>7 710</b>	-21,9%
<b>margem EBITDA</b>	<b>14,7%</b>	<b>14,2%</b>	<b>+ 0,5 p.p.</b>
Amortizações e depreciações	(1 208)	(1 119)	8,0%
<b>EBIT</b>	<b>4 811</b>	<b>6 591</b>	<b>-27,0%</b>
<b>margem EBIT</b>	<b>11,8%</b>	<b>12,2%</b>	<b>- 0,4 p.p.</b>
Resultados relativos a investimentos	112	109	+2,8%
Gastos Financeiros	(634)	(243)	161,2%
Rendimentos Financeiros	32	17	84,1%
<b>Resultado antes de impostos</b>	<b>4 322</b>	<b>6 475</b>	<b>-33,2%</b>
Imposto sobre o rendimento do exercício	(909)	(1 523)	-40,3%
<b>Resultado Líquido Consolidado do período</b>	<b>3 413</b>	<b>4 952</b>	<b>-31,1%</b>
Resultado Líquido Consolidado atribuível a acionistas da empresa mãe	3 413	4 952	-31,1%

As receitas totais do Grupo Ramada no primeiro trimestre de 2023 ascenderam a 40.815 milhares de Euros, apresentando um decréscimo de 24,6% face às receitas totais registadas em igual período de 2022.

Os custos totais ascenderam a 34.796 milhares de Euros, registando uma redução de 25,0% face ao mesmo período do ano anterior.

O EBITDA atingiu o montante de 6.019 milhares de Euros, inferior em 21,9% ao registado no primeiro trimestre de 2022. A margem EBITDA ascendeu a 14,7% apresentando um aumento de 0,5 pontos percentuais face ao mesmo período do ano anterior.

O EBIT, no montante de 4.811 milhares de Euros, registou um decréscimo de 27,0% face aos 6.591 milhares de Euros nos primeiros três meses de 2022.

Os Resultados financeiros no montante de 602 milhares de Euros negativos, registaram uma subida de 166,4% face ao mesmo período do ano anterior.

O resultado líquido consolidado registado no primeiro trimestre de 2023 no valor de 3.413 milhares de Euros, apresentou um decréscimo de 31,1% face ao resultado líquido do período homólogo.

## INDÚSTRIA

<i>Valores em milhares de Euros</i>	<b>1T 2023</b>	<b>1T 2022</b>	<b>Var. %</b>
Receitas Totais	<b>38 750</b>	52 266	-25,9%
Custos Totais	<b>(34 382)</b>	(46 038)	-25,3%
EBITDA	<b>4 368</b>	6 228	-29,9%
Margem EBITDA	<b>11,3%</b>	11,9%	- 0,6 p.p.
EBIT	<b>3 276</b>	5 157	-36,5%
Margem EBIT	<b>8,5%</b>	9,9%	- 1,4 p.p.
Resultados relativos a investimentos	<b>112</b>	109	+2,8%
Resultados Financeiros	<b>(340)</b>	(118)	189,4%
Resultado antes de impostos	<b>3 048</b>	5 148	-40,8%
Imposto sobre o rendimento	<b>(629)</b>	(1 231)	-48,9%
Resultado Líquido do período	<b>2 419</b>	3 917	-38,2%

No primeiro trimestre de 2023 as receitas totais do segmento Indústria ascenderam a 38.750 milhares de Euros, registando um decréscimo de 25,9% face às receitas totais do período homólogo de 2022.

A incerteza face à influência da guerra na economia mundial, em particular na economia europeia, a inflação generalizada dos custos e os aumentos sucessivos das taxas de juro, retraiu e adiou os investimentos nos setores de atividade da construção civil, equipamentos industriais e indústria automóvel. Desta forma, o último trimestre de 2022 ficou marcado por um abrandamento nos mercados e na atividade das empresas, comportamento que se manteve ao longo do primeiro trimestre de 2023 nas atividades de Aços especiais e Trefilaria.

Nos Aços especiais, a diminuição da atividade nos setores de moldes e metalomecânica, que marcou o arranque de 2023, não foi acompanhada na mesma medida pela variação das Receitas totais no primeiro trimestre de 2023, dada a capacidade em manter os preços médios em níveis superiores aos praticados no período homólogo. Como nota positiva, assinalamos ainda o aumento da procura na área dos cunhos e matrizes, tanto na venda de materiais, como na prestação de serviços. Este comportamento anuncia o possível arranque dos novos projetos e equipamentos na indústria automóvel. Verificou-se ainda uma redução relevante das necessidades de fundo de maneio neste trimestre.

Na atividade de Aços especiais, o Grupo continua a apostar na exportação e no aumento da carteira de clientes para garantir crescimento futuro e menor dependência face ao mercado nacional. No primeiro trimestre de 2023, as vendas da atividade de Aços especiais para o mercado externo representaram 9,6% do volume de negócios, registando um crescimento de 8,6% comparativamente com igual período de 2022. O mercado espanhol assumiu um grande destaque, representando 80% do volume de vendas. Para além disso, importa salientar o aumento da relevância dos mercados francês e marroquino, essencialmente na área dos cunhos e matrizes para a indústria automóvel.

Na atividade de Trefilaria, durante o primeiro trimestre de 2023, o Grupo registou uma queda no volume de negócios face ao período homólogo, em resultado da desaceleração da atividade e da diminuição dos preços médios praticados nos diversos produtos e mercados.

A atividade de Trefilaria opera essencialmente para o mercado externo, que no primeiro trimestre de 2023 representou 66,2% do volume de negócios. Em igual período de 2022, as exportações representaram 72,7% do volume de negócios.

O EBITDA do segmento Indústria ascendeu a 4.368 milhares de Euros, apresentando uma variação negativa de 29,9% face aos 6.228 milhares de Euros atingidos no primeiro trimestre de 2022. A margem EBITDA ascendeu a 11,3%, registando uma redução de 0,6 pontos percentuais face a igual período de 2022.

O EBIT, no montante de 3.276 milhares de Euros, registou um decréscimo de 36,5% face aos 5.157 milhares de Euros de igual período em 2022.

O resultado líquido do segmento Indústria registado no primeiro trimestre de 2023, no valor de 2.419 milhares de Euros, apresentou um decréscimo de 38,2% face ao resultado líquido do período homólogo de 2022.

### IMOBILIÁRIO

<i>Valores em milhares de Euros</i>	<b>1T 2023</b>	<b>1T 2022</b>	<b>Var. %</b>
Receitas totais	<b>2 065</b>	1 860	11,0%
Custos totais	<b>(413)</b>	(378)	9,5%
EBITDA	<b>1 651</b>	1 482	11,4%
EBIT	<b>1 535</b>	1 434	7,1%
Resultados Financeiros	<b>(261)</b>	(108)	142,8%
Resultado antes de impostos	<b>1 274</b>	1 327	-3,9%
Imposto sobre o rendimento	<b>(280)</b>	(292)	-3,9%
Resultado Líquido do período	<b>994</b>	1 035	-3,9%

No primeiro trimestre de 2023, as receitas totais do segmento Imobiliário foram de 2.065 milhares de Euros, apresentando um crescimento de 11,0% face a igual período de 2022.

O EBITDA do segmento Imobiliário nos primeiros três meses de 2023 ascendeu a 1.651 milhares de Euros 11,4% superior ao valor registado no período homólogo do ano anterior.

O EBIT ascendeu a 1.535 milhares de Euros, apresentando um crescimento de 7,1% face ao período homólogo de 2022.

No primeiro trimestre de 2023, os resultados financeiros do segmento Imobiliário foram negativos em 261 milhares de Euros, tendo apresentado um crescimento 142,8% face aos 108 milhares de Euros negativos registados no período homólogo de 2022.

O resultado líquido do segmento Imobiliário ascendeu a 994 milhares de Euros e registou um decréscimo de 3,9% relativamente ao primeiro trimestre de 2022.

### INVESTIMENTOS E ENDIVIDAMENTO

Os investimentos realizados pelo Grupo Ramada durante o primeiro trimestre de 2023 ascenderam a aproximadamente 132 milhares de Euros.

O endividamento nominal líquido do Grupo Ramada, em 31 de março de 2023, ascendia a, aproximadamente 17 milhões de Euros. Em 31 de dezembro de 2022, o endividamento nominal líquido foi de, aproximadamente, 26 milhões de Euros.

### PERSPETIVAS FUTURAS

A instabilidade no mercado e os *stocks* muito elevados ao longo da cadeia de distribuição antecipam um segundo trimestre com condições externas ainda mais desafiantes do que as verificadas no primeiro trimestre.

Apesar da redução de preços, em resultado, principalmente, da diminuição nos custos de energia, a procura tem-se mantido baixa, dada a perceção de que os preços praticados se mantêm elevados. A baixa procura aliada aos níveis de atividade residual que as siderurgias apresentam não geram ainda a confiança necessária para existir um reforço dos *stocks*.

A atividade de Aços especiais iniciou a instalação de duas Unidades de Produção para Autoconsumo (UPAC) com uma potência solar instalada conjunta de 0,5 MWp (adicional à UPAC com capacidade de 1MWp, cuja instalação foi iniciada no decurso de 2022), e a atividade Trefilaria iniciou a instalação de 1 MWp (adicional aos 3 MWp que já se encontram instalados), estando prevista a sua conclusão até ao final do segundo trimestre de 2023.

Apesar da conjuntura desafiante que atravessamos, continuaremos o nosso caminho de melhoria contínua na procura da maior eficiência, atentos, por um lado, aos movimentos da indústria automóvel e por outro, à gestão das vendas e do *stock*.

Porto, 25 de maio de 2023

O Conselho de Administração

### Glossário

Custos Totais: Custo das vendas e variação da produção + Fornecimentos e serviços externos + Custos com o pessoal + Outros gastos + Provisões e Perdas por imparidade

EBIT: EBITDA + Amortizações e depreciações

EBITDA: Resultados antes de impostos, Resultados financeiros, Amortizações e depreciações e Resultados relativos a investimentos

Endividamento nominal líquido: Empréstimos bancários (a valores nominais) + Outros empréstimos (a valores nominais) – Caixa e equivalentes de caixa

Investimentos: Aquisições no exercício de ativos fixos tangíveis e intangíveis relacionados com a atividade operacional dos segmentos da Indústria e Imobiliária

Margem EBIT: EBIT / Receitas Totais

Margem EBITDA: EBITDA / Receitas Totais

Receitas Totais: Vendas e prestação de serviços + Outros rendimentos

Resultados financeiros: Rendimentos financeiros - Gastos financeiros



## Shaping industry

Rua Manuel Pinto de Azevedo, 818  
4100-320 Porto PORTUGAL

[www.ramadainvestimentos.pt](http://www.ramadainvestimentos.pt)