

RELATÓRIO E CONTAS CONSOLIDADO
FUTEBOL CLUBE DO PORTO - FUTEBOL, S.A.D
1º TRIMESTRE DE 2009/2010



FUTEBOL CLUBE DO PORTO - FUTEBOL, S.A.D.



FUTEBOL CLUBE DO PORTO – Futebol, SAD

Sociedade Aberta

Capital Social: 75.000.000 euros

Capital Próprio: 21.417.524 euros (aprovado em Assembleia Geral de 28 de Outubro de 2009)

Sede Social – Estádio do Dragão, Via FC Porto, Entrada Poente Piso 3

Matricula na 1ª Conservatória do Registo Comercial do Porto e

Pessoa Colectiva n.º 504 076 574

Relatório e Contas Consolidado

1º Trimestre 2009/2010

A. Relatório de Gestão

1. Destaques
2. Actividade Desportiva
3. Actividade Económica

B. Demonstrações Financeiras Consolidadas e Anexos

1. Balanços Consolidados
2. Demonstrações Consolidadas dos Resultados por Naturezas
3. Demonstrações Consolidadas das Alterações no Capital Próprio
4. Anexo às Demonstrações Financeiras Consolidadas
5. Demonstrações Consolidadas dos Fluxos de Caixa



A. Relatório de Gestão

A FC Porto – Futebol, SAD vem cumprir os seus deveres de prestação de informação de natureza económica e financeira, relativa ao primeiro trimestre do exercício 2009/2010, período compreendido entre 1 de Julho e 30 de Setembro de 2009. Este documento foi elaborado de acordo com o quadro normativo vigente, nomeadamente o disposto no Código das Sociedades Comerciais, Código dos Valores Mobiliários e nos Regulamentos da CMVM.

As demonstrações financeiras consolidadas da FC Porto – Futebol, SAD foram preparadas de acordo com a norma de relato financeiro intercalar (IAS 34), e em conformidade com as restantes Normas Internacionais de Relato Financeiro (IFRS).

1. Destaques

- Reforço dos Capitais Próprios em 23,5M€, atingindo em 30 de Setembro de 2009 o valor global 46,1M€, superior a metade do capital social, pelo que a sociedade se encontra agora fora do âmbito do artigo 35º do Código das Sociedades Comerciais;
- Resultado Líquido do Trimestre francamente positivo, atingindo os 23,5M€ no período em análise, acima dos 6,8M€ obtidos no 1º Trimestre de 2008/2009;
- Resultados Operacionais que ascendem a 24,6M€, o que representa um acréscimo de 15,5M€, relativamente ao período homólogo anterior, que assenta essencialmente no aumento dos resultados com transacções de passes;
- Activo Total cresce 19,1M€, face a 30 de Junho de 2009, atingindo um montante global de 202,7M€, fundamentalmente pelos investimentos efectuados em novos jogadores;
- Diminuição do Passivo, em 30 de Setembro, em 4,4M€, destacando-se a redução dos Empréstimos Bancários em 15,8M€, desde 30 de Junho de 2009;



2. Actividade Desportiva

O sucesso desportivo e a crescente cobiça dos mais importantes emblemas do panorama internacional motivaram nova abordagem de feições renovadas. O FC Porto respondeu às saídas de nomes como Lucho González, Cissokho e Lisandro Lopez com a defesa intransigente dos seus princípios e a aposta em valores como Belluschi, Falcao, Alvaro Pereira, Prediger e Beto, aos quais se juntaram ainda jovens com potencial inquestionável, como Varela, Maicon, Miguel Lopes e Orlando Sá. O FC Porto fez também regressar Nuno André Coelho, produto da sua formação, depois de um período de aprendizagem noutros clubes, para apurar e desenvolver as suas evidentes potencialidades.

Ao leme deste conjunto de jogadores continuou Jesualdo Ferreira, um treinador que tem vindo a provar, ano após ano, que é capaz de retirar o melhor de cada atleta, refinando as suas qualidades e evidenciando-as no grande palco que é a UEFA Champions League. A época principiou com a conquista de mais uma Supertaça Cândido de Oliveira, que reforçou o estatuto do clube como o maior vencedor desta prova e abriu horizontes risonhos para o futuro.

No último dia de Setembro, os Dragões bateram em casa, para a edição 2009-2010 da UEFA Champions League, os espanhóis do Atlético de Madrid por 2-0, duas semanas depois de uma injusta derrota em Londres com o Chelsea (1-0), em que os portistas mostraram a competitividade que mantêm ao mais alto nível europeu. À data de elaboração deste relatório, o FC Porto já garantiu o acesso aos 1/8F da prova, ocupando o 2º lugar do Grupo D, encabeçado pelo colosso inglês.



3. Actividade Económica

A análise dos resultados intermédios, principalmente a comparação com exercícios anteriores, tem de ser feita tendo em conta o facto desta actividade ter muitas particularidades em cada um dos trimestres.

A política de especialização das receitas e custos no momento em que ocorrem, dificulta a comparação da evolução de determinadas rubricas, uma vez que estas são influenciadas pelo calendário de jogos da equipa.

No entanto, a mais relevante, com maior impacto nas contas da sociedade, está relacionada com o facto de as mais valias com transferências serem geradas nas janelas de transferências, que decorrem no 1º e no 4º trimestre do exercício económico da F.C.Porto – Futebol, SAD. No período em análise está registada a mais valia líquida resultante da transferência dos jogadores Lisandro Lopez e Aly Cissokho para o Lyon, enquanto que no período homólogo anterior, está a do Ricardo Quaresma para o Inter de Milão.

Estas mais valias permitiram à F.C.Porto – Futebol, SAD a obtenção de resultados francamente positivos, na ordem dos 23,5M€, bastante acima dos 6,8M€ obtidos no 1º trimestre do exercício anterior.

Examinando cada uma das rubricas que constituem os proveitos operacionais, excluindo transacções de passes de jogadores, verifica-se um crescimento em todas, à excepção do Corporate Hospitality, o que permitiu um aumento global de 22%, relativamente ao período anterior.



valores em milhares de euros

Proveitos Operacionais	1 T07	1 T08	1 T09
Bilheteira	3,687	3,139	3,251
TV	1,870	1,292	2,230
Provas UEFA	0,441	0,930	1,699
Publicidade e Sponsorização	3,343	3,030	3,618
Corporate Hospitality	0,443	0,488	0,407
Outros Proveitos Operacionais	2,491	2,946	3,252
Proveitos Operacionais excluindo transacções passes	12,276	11,826	14,457

O crescimento das receitas de bilheteira e direitos televisivos ficou a dever-se, quase exclusivamente, à especialização desses proveitos pelos diversos jogos, tendo assim sido positivamente influenciadas pela realização do jogo com o Sporting, no Estádio do Dragão, durante o período em análise.

Relativamente à participação na UEFA Champions League, a sociedade obteve um volume de negócios superior em cerca de 770 mil euros, apesar dos resultados obtidos na prova, no 1º trimestre de 2009/2010, terem sido semelhante aos da época anterior. No entanto, o aumento do valor dos prémios de performance e a atribuição do total do Market Pool português ao FC Porto, como único participante nesta competição, permitiu o aumento desta receita.

A rubrica “Outros Proveitos Operacionais” teve um acréscimo, relativamente ao período anterior, de 300 mil euros, essencialmente devido à participação da equipa principal em torneios amigáveis realizados na pré-temporada, nomeadamente na Peace Cup, que atribuiu ao FC Porto, eliminado nas meias-finais da prova, um valor global de 900 mil euros. No entanto, a diminuição dos outros proveitos operacionais nas outras empresas que integram o perímetro de consolidação, fizeram com que este incremento fosse menos expressivo.



Analisando agora a estrutura de custos da sociedade, verifica-se um ligeiro aumento relativamente a igual período de 2008/2009. Observando o quadro apresentado em baixo, são visíveis as pequenas variações em cada uma das rubricas que a constituem.

valores em milhares de euros

Custos Operacionais	1T07	1T08	1T09
Fornecimentos e serviços externos	5,563	5,293	4,986
Custos com Pessoal	8,011	9,636	10,032
Amortizações excluindo depreciações de passes	0,220	0,221	0,202
Outros Custos Operacionais	0,299	0,670	0,832
Custos Operacionais excluindo transacções passes	14,093	15,820	16,052

Relativamente aos custos com pessoal, é de salientar que, apesar do aumento destes custos face ao período homólogo anterior, o valor dos salários pagos pela sociedade diminuiu. No entanto, a política de redução do número de jogadores sob contrato implicou um acréscimo nos encargos com indemnizações por rescisão de contratos de trabalho.

É também de salientar a diminuição dos custos com fornecimentos e serviços externos. Apesar do aumento verificado ao nível dos montantes pagos relativamente aos protocolos intra-grupo existentes, o decréscimo mais acentuado dos fornecimentos e serviços, principalmente relativos a despesas de organização, levou a uma descida global de cerca de 300 mil euros nesta rubrica.

A combinação dos factores apresentados conduziu à obtenção de Resultados Operacionais, excluindo Transacções de Passes de jogadores, de 1,6M€ negativos, acima dos 4M€ negativos apresentados no período homólogo anterior.



Adicionando a esta análise os itens associados aos resultados com passes de jogadores, que têm uma grande expressão na demonstração de resultados da sociedade, obtemos um Resultado Operacional de 24,6M€, basicamente devido às mais valias obtidas pelas transferências já referidas, do Lisandro e Cissokho para o Lyon por 24M€ e 15M€, respectivamente.

Contribuindo negativamente para apuramento do resultado líquido, o resultado financeiro foi negativo em cerca de 1,1M€. Este valor foi bastante inferior aos 2M€ apresentados em igual período do exercício anterior, devido essencialmente à diminuição dos juros suportados, uma vez que a sociedade reduziu consideravelmente o seu passivo bancário.

Passando à análise da situação patrimonial da sociedade, destaca-se o facto da FC Porto – Futebol, SAD estar, em 30 de Setembro, fora do âmbito do artigo 35º do Código das Sociedades Comerciais, uma vez que o seu capital próprio é superior a metade do capital social, atingindo os 46,1M€.

Do lado do Activo, verificou-se um aumento de 10% face a 30 de Junho. Este aumento é sustentado por um acréscimo no valor contabilístico dos direitos desportivos dos jogadores, devido ao investimento realizado no reforço do plantel, mas também pelo facto dos valores a receber da venda de jogadores se prolongarem no tempo, reflectindo as condições acordadas.

O Passivo da sociedade sofreu uma diminuição de 4,4M€, fundamentalmente pela diminuição, em cerca de 15,8M€, dos empréstimos bancários contraídos.

Com base nos resultados económicos obtidos no primeiro trimestre analisados neste relatório e tendo em conta o orçamento da sociedade para o exercício 2009/2010, que anuncia um panorama muito positivo, vislumbra-se uma maior solidez e consistência na estrutura patrimonial da sociedade, sem abdicar do objectivo de competir ao mais alto nível. As mais valias de transferências já realizadas, obtidas pela venda dos direitos de inscrição desportiva do jogador Lisandro López e Aly Cissokho ao Lyon em Julho,



permitiram assegurar uma importante receita para a sociedade, e a perspectiva de um resultado positivo no final da época.

Em paralelo com as vitórias alcançadas, têm emergido um conjunto de atletas que seguramente permitirão alcançar muitas conquistas nos próximos anos. Estes valores constituem activos preciosos da sociedade e serão geridos como tal.

Porto, 23 de Novembro de 2009

O Conselho de Administração,

Jorge Nuno Lima Pinto da Costa

Adelino Sá e Melo Caldeira

Fernando Soares Gomes da Silva

Reinaldo da Costa Teles Pinheiro

Jaime Eduardo Lamego Lopes



B. Demonstrações Financeiras Consolidadas e Anexos

1. Balanços Consolidados em 30 de Setembro e 30 de Junho de 2009 (montantes expressos em euros)

ACTIVO	Notas	30.09.2009	30.06.2009
ACTIVOS NÃO CORRENTES			
Activos tangíveis		2.630.926	2.729.430
Activos intangíveis - Valor do plantel	5	72.873.688	57.876.220
Outros activos intangíveis		1.756.232	1.761.787
Investimentos disponíveis para venda		1.197.412	901.226
Diferenças de consolidação		717.647	717.647
Clientes	6	15.228.404	25.677.823
Outros activos não correntes		15.388.632	15.397.672
Total de activos não correntes		109.792.941	105.061.805
ACTIVOS CORRENTES			
Existências		769.222	617.928
Clientes	6	74.650.139	60.111.707
Outros activos correntes		14.371.020	10.813.768
Caixa e equivalentes de caixa	7	3.097.782	6.967.350
Total de activos correntes		92.888.163	78.510.753
TOTAL DO ACTIVO		202.681.104	183.572.558
CAPITAL PRÓPRIO E PASSIVO			
CAPITAL PRÓPRIO:			
Capital social	8	75.000.000	75.000.000
Acções próprias		(499)	(499)
Prémios de emissão de acções		259.675	259.675
Reserva legal		119.724	99.873
Outras reservas		652.307	635.414
Resultados acumulados		(53.396.776)	(58.495.252)
Resultado líquido atribuído aos accionistas da Empresa-Mãe		23.478.180	5.135.220
Total do capital próprio atribuído aos accionistas da Empresa-Mãe		46.112.611	22.634.431
Interesses minoritários		124.815	141.081
TOTAL DO CAPITAL PRÓPRIO		46.237.426	22.775.512
PASSIVO:			
PASSIVO NÃO CORRENTE			
Empréstimos bancários	9	6.293.000	21.000.666
Fornecedores		3.896.501	8.278.348
Outros passivos não correntes		7.680.665	6.871.834
Total de passivos não correntes		17.870.166	36.150.848
PASSIVO CORRENTE			
Empréstimos bancários	9	54.062.666	55.184.343
Empréstimos obrigacionistas	9	14.941.539	14.871.385
Fornecedores		36.216.437	25.177.684
Outros passivos correntes		31.428.221	27.488.137
Provisões		1.924.649	1.924.649
Total de passivos correntes		138.573.512	124.646.198
TOTAL DO PASSIVO		156.443.678	160.797.046
TOTAL DO CAPITAL PRÓPRIO E PASSIVO		202.681.104	183.572.558



2. Demonstrações Consolidadas dos Resultados por Naturezas para os
exercícios findos em 30 de Setembro de 2009 e 2008
(montantes expressos em euros)

	Notas	30.09.2009	30.09.2008
Proveitos operacionais:			
Vendas		921.640	682.747
Prestações de serviços		13.349.228	10.846.799
Outros proveitos operacionais		186.566	296.211
Proveitos operacionais excluindo proveitos com passes de jogadores		<u>14.457.434</u>	<u>11.825.757</u>
Custos operacionais:			
Custo das vendas		595.488	401.162
Fornecimentos e serviços externos		4.986.172	5.293.023
Custos com o pessoal		10.031.846	9.636.411
Amortizações excluindo depreciações de passes de jogadores		201.692	220.663
Provisões e perdas por imparidade excluindo passes de jogadores		-	-
Outros custos operacionais		236.398	269.238
Custos operacionais excluindo custos com passes de jogadores		<u>16.051.596</u>	<u>15.820.497</u>
Resultados operacionais excluindo resultados com passes de jogadores		(1.594.162)	(3.994.740)
Amortizações e perdas de imparidade com passes de jogadores	5	6.039.295	5.353.025
(Custos)/proveitos com transacções de passes de jogadores	5	<u>32.260.342</u>	<u>18.471.036</u>
Resultados operacionais		<u>24.626.885</u>	<u>9.123.271</u>
Custos e perdas financeiras		1.570.284	2.338.084
Proveitos e ganhos financeiros		511.256	318.363
Resultados relativos a investimentos		-	-
Resultado antes de impostos		<u>23.567.857</u>	<u>7.103.550</u>
Imposto sobre o rendimento		(82.542)	(268.217)
Resultado depois de impostos		<u>23.485.315</u>	<u>6.835.333</u>
Resultados em operações em descontinuação		-	-
Resultado consolidado		<u><u>23.485.315</u></u>	<u><u>6.835.333</u></u>
Atribuível a:			
Detentores de capital próprio da Empresa-Mãe		23.478.180	6.808.536
Interesses minoritários		7.135	26.797
Resultados por acção	11	<u>1,57</u>	<u>0,45</u>
Excluindo operações em descontinuação			
Básico		1,57	0,46
Diluído		1,57	0,46
Das operações em descontinuação			
Básico		n.a.	n.a.
Diluído		n.a.	n.a.



3. Demonstrações Consolidadas das Alterações no Capital Próprio para os exercícios findos em 30 de Setembro de 2009 e 2008
(montantes expressos em euros)

	Atribuível aos Accionistas da Empresa-Mãe										
	Capital social	Acções Próprias	Acções próprias	Prémios de emissão de acções	Reserva legal	Outras reservas	Resultados transitados	Resultado líquido	Total	Interesses minoritários	Total do Capital próprio
Saldo em 1 de Julho de 2008	75.000.000	-	(499)	259.675	20.013	318.051	(66.063.620)	7.964.449	17.498.069	206.219	17.704.288
Aplicação do resultado consolidado de 2007:											
Transferência para reserva legal	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Transferência para outras reservas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Transferência para resultados transitados	-	-	-	-	-	-	7.964.449	(7.964.449)	-	-	-
Variação nas reservas	-	-	-	-	-	-	1.144	-	1.144	788	1.932
Resultado consolidado líquido do exercício findo em 30 de Setembro de 2008	-	-	-	-	-	-	-	6.808.536	6.808.536	26.797	6.835.333
Saldo em 30 de Setembro de 2008	75.000.000	-	(499)	259.675	20.013	318.051	(58.098.028)	6.808.536	24.307.748	233.804	24.541.552
Saldo em 1 de Julho de 2009	75.000.000	-	(499)	259.675	99.873	635.414	(58.495.252)	5.135.220	22.634.431	141.081	22.775.512
Aplicação do resultado consolidado de 2008:											
Transferência para reserva legal	-	-	-	-	19.851	-	-	(19.851)	-	-	-
Transferência para outras reservas	-	-	-	-	-	16.893	-	(16.893)	-	-	-
Transferência para resultados transitados	-	-	-	-	-	-	5.098.476	(5.098.476)	-	-	-
Variação nas reservas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(23.401)	(23.401)
Resultado consolidado líquido do exercício findo em 30 de Setembro de 2009	-	-	-	-	-	-	-	23.478.180	23.478.180	7.135	23.485.315
Saldo em 30 de Setembro de 2009	75.000.000	-	(499)	259.675	119.724	652.307	(53.396.776)	23.478.180	46.112.611	124.815	46.237.426



4. Anexo às Demonstrações Financeiras Consolidadas em 30 de Setembro de 2009

1. NOTA INTRODUTÓRIA

A Futebol Clube do Porto – Futebol, S.A.D. (“FCPorto, SAD”, “Sociedade” ou “Grupo”), com sede no Estádio do Dragão, Via F.C. Porto, Entrada Poente, Piso 3, 4350-451 Porto, foi constituída em 30 de Julho de 1997. A sua actividade principal consiste na participação na modalidade de futebol em competições desportivas de carácter profissional, promoção e organização de espectáculos desportivos.

2. PRINCIPAIS POLÍTICAS CONTABILÍSTICAS E BASES DE APRESENTAÇÃO

As demonstrações financeiras intercalares em 30 de Setembro de 2009 são apresentadas de acordo com as disposições constantes da IAS 34 – “Relato financeiro intercalar”. Assim, estas demonstrações financeiras não incluem toda a informação requerida pelos IFRS, pelo que devem ser lidas em conjunto com as demonstrações financeiras consolidadas de 30 de Junho de 2009, sendo as políticas contabilísticas adoptadas consistentes com as utilizadas nas demonstrações financeiras consolidadas apresentadas para o referido exercício.

As demonstrações financeiras consolidadas anexas foram preparadas no pressuposto da continuidade das operações, a partir dos livros e registos contabilísticos das empresas incluídas na consolidação (Nota 4) ajustados de modo a reflectir os princípios de mensuração e reconhecimento das Normas Internacionais de Relato Financeiro (“International Financial Reporting Standards – IFRS” – anteriormente designadas “Normas Internacionais de Contabilidade – IAS”) emitidas pelo International Accounting Standards Board (“IASB”), em vigor em 1 de Julho de 2009 conforme adoptadas pela União Europeia.

3. ALTERAÇÕES DE POLÍTICAS E CORRECÇÃO DE ERROS

Durante o período de três meses findo em 30 de Setembro de 2009 não ocorreram alterações de políticas contabilísticas, julgamentos ou estimativas relativos a exercícios anteriores, nem se verificaram correcções de erros materiais.



4. EMPRESAS FILIAIS INCLUÍDAS NA CONSOLIDAÇÃO

As empresas incluídas na consolidação pelo método integral, respectivas sedes, proporção do capital detido e actividade desenvolvida em 30 de Setembro e a 30 de Junho de 2009 são as seguintes:

Denominação social	Sede social	% capital detido 30.09.2009	% capital detido 30.06.2009
Futebol Clube do Porto – Futebol, S.A.D.	Porto	Empresa mãe	Empresa mãe
PortoComercial – Sociedade de Comercialização, Licenciamento e Sponsorização, S.A. (“PortoComercial”)	Porto	93,5%	93,5%
F.C.PortoMultimédia - Edições Multimédia, S.A. (“PortoMultimédia”)	Porto	70%	70%
PortoEstádio – Gestão e Exploração de Equipamentos Desportivos, S.A. (“PortoEstádio”)	Porto	100%	100%
PortoSeguro - Sociedade Mediadora de Seguros do Porto, Lda. (“PortoSeguro”)	Porto	90%	90%

5. ACTIVOS INTANGÍVEIS – VALOR DO PLANTEL

Durante os períodos de três meses findos em 30 de Setembro de 2009 e 2008 assim como no exercício findo em 30 de Junho de 2009, o movimento ocorrido na rubrica “Activos intangíveis - Valor do plantel” bem como nas respectivas amortizações e perdas por imparidade acumuladas, foi o seguinte:



	Activos intangíveis		
	- Valor do plantel		
	30.09.2009	30.06.2009	30.09.2008
Valor bruto:			
Saldo inicial	95.730.192	86.863.458	86.863.458
Aquisições	28.595.771	42.302.746	26.121.365
Alienações	(19.583.364)	(23.815.948)	(10.520.741)
Transferências	(1.671.252)	-	-
Abates	-	(9.620.064)	(89.103)
Saldo final	103.071.347	95.730.192	102.374.979
Amortizações e perdas de imparidade acumuladas:			
Saldo inicial	37.853.972	36.184.583	36.184.593
Amortização do exercício	6.039.295	22.080.849	5.353.015
Perdas de imparidade no exercício	-	1.689.122	-
Alienações	(12.320.540)	(12.480.518)	(6.162.405)
Transferências	(1.375.068)	-	-
Abates	-	(9.620.064)	(26.603)
Saldo final	30.197.659	37.853.972	35.348.600
Valor líquido	72.873.688	57.876.220	67.026.379

Aquisições

Das aquisições realizadas no período de três meses findo em 30 de Setembro de 2009 destacam-se as seguintes aquisições, que representam, aproximadamente, 82% do valor das aquisições deste período:

- 100% do “passe” do atleta Falcao;
- 50% do “passe” do atleta Belluschi;
- 100% do “passe” do atleta Prediger;
- 50% do “passe” do atleta Guarin;
- Encargos assumidos na renegociação do contrato de trabalho com o atleta Hulk.

Os restantes investimentos estão, essencialmente, relacionados com a aquisição de parte dos “passes” dos jogadores Fernando (10%) e Tomás Costa (25%).

De referir que nas situações em que a percentagem do “passe” detida é inferior a 100%, significa que apesar do Grupo deter integralmente o direito de inscrição desportiva, celebrou com entidade terceira um contrato de associação de interesses económicos que consubstancia uma parceria de investimento, resultando na partilha proporcional dos resultados inerentes à futura transacção daqueles direitos, caso ocorra.

Relativamente ao período de três meses findo em 30 de Setembro de 2008, o valor de aquisição dos “passes” dos jogadores Pelé, Cristian Rodriguez, Hulk, Mariano Gonzalez e Sapunaru representaram cerca de 96% dos encargos totais com aquisições realizadas naquele período.



Os encargos com serviços de intermediação nas aquisições de “passes” de jogadores nos períodos de três meses findos em 30 de Setembro de 2009 e 2008 acima referidos, bem como na negociação e renegociação dos contratos de trabalho com jogadores, ascenderam a 1.067.650 Euros e 1.075.000 Euros, respectivamente.

No período de três meses findo em 30 de Setembro de 2009 estes serviços foram prestados pelas entidades Gol Football, Convergence Capital Partners, Natland Financieringsmaatschappij B.V., Deaubert B.V. e pelo agente Ciro J Sanchez.

No período de três meses findo em 30 de Setembro de 2008 os serviços de intermediação foram prestados pelas entidades Schuchard SPI Services, Bedrijfsundig Adviesbureau A.L. Duivenboden B.V. e Deaubert B.V..

O montante das aquisições dos passes dos jogadores realizadas no período de três meses findo em 30 de Setembro de 2009 e 30 de Setembro de 2008, considera os efeitos da actualização financeira, no montante de, aproximadamente, 568.000 e 1.744.000 Euros, respectivamente, referente à parcela que se vence a médio prazo das contas a pagar referentes à aquisição de “passes” de jogadores, nomeadamente do Belluschi, Prediger e Valeri (a 30 de Setembro de 2009) e Cristian Rodriguez e Pelé (a 30 de Setembro de 2008).

Alienações

As alienações no período de três meses findo em 30 de Setembro de 2009 geraram mais-valias de 32.759.314 Euros (líquidas de (i) custos de intermediação no montante de 2.130.000 Euros; (ii) das responsabilidades com o mecanismo de solidariedade no montante de 1.819.100 Euros, e (iii) do efeito da actualização financeira das contas a receber e a pagar a médio prazo originadas por estas transacções, no montante de, aproximadamente, 1.500.000 Euros), que resultam de essencialmente de:

- a) Alienação dos direitos de inscrição desportiva do jogador Lisandro Lopez ao Olympique de Lyon pelo montante de 24.000.000 de Euros ao qual se deduziu: (i) os custos de serviços de intermediação prestados pela entidade Robi Plus Ltd; (ii) o montante afecto às responsabilidades com o mecanismo de solidariedade; (iii) o efeito líquido da actualização financeira das contas a receber e a pagar a médio e longo prazo que resultam desta transacção; (iv) o valor líquido contabilístico do “passe” à data da alienação e (v) a anulação dos prémios de assinatura do contrato a processar;
- b) Alienação dos direitos de inscrição desportiva do atleta Cissokho ao Olympique de Lyon pelo montante de 15.000.000 de Euros ao qual se deduziu: (i) os custos de serviços de intermediação prestados pela entidade Idoloasis - Soc. Unipessoal Lda; (ii) o montante afecto às responsabilidades com o mecanismo de solidariedade; (iii) o efeito líquido da actualização financeira das contas a receber e a pagar a médio e longo prazo que resultam desta transacção; (iv) o valor correspondente aos 10% do passe que eram detidos pela Onsoccer - International Gestão e Marketing, S.A. e (v) o valor líquido contabilístico do “passe” à data da alienação;



- c) Alienação dos direitos de inscrição desportiva do jogador Ibson ao Spartak de Moscovo pelo montante de 4.000.000 de Euros ao qual se deduziu: (i) os custos de serviços de intermediação prestados pela entidade Brazil Soccer Sports Management Ltda; (ii) o montante afecto às responsabilidades com o mecanismo de solidariedade; e (iii) o valor líquido contabilístico do “passe” à data da alienação;

As alienações no período de três meses findo em 30 de Setembro de 2008 geraram mais-valias de 18.416.332 Euros (líquidas de (i) custos de intermediação no montante de 2.000.000 Euros; (ii) e das responsabilidades com o mecanismo de solidariedade no montante de 937.500 Euros; e (iii) do efeito da actualização financeira das contas a receber e a pagar originadas por estas transacções, no montante de, aproximadamente, 1.800.000 Euros), que resultaram de:

- a) Alienação dos direitos de inscrição desportiva do jogador Ricardo Quaresma ao F.C.Internazionale Milano pelo montante de 24.600.000 milhões de Euros ao qual se deduziu: (i) os custos de serviços de intermediação prestados pela entidade Gestifute – Gestão de Carreiras de Profissionais Desportivos, S.A.; (ii) o montante afecto às responsabilidades com o mecanismo de solidariedade; (iii) o efeito líquido da actualização financeira das contas a receber e a pagar a médio prazo que resultam desta transacção; (iv) o valor líquido contabilístico do “passe” à data da alienação e (v) a anulação dos prémios de assinatura do contrato a processar;
- b) Alienação dos direitos de inscrição desportiva do jogador Marek Cech ao West Bromwich Albion pelo montante de 1.700.000 milhões de Euros ao qual se deduziu: (i) os custos de serviços de intermediação prestados pela entidade Central Sports Management; (ii) o montante afecto às responsabilidades com o mecanismo de solidariedade; e (iii) o valor líquido contabilístico do “passe” à data da alienação

De salientar ainda, durante o período findo a 30 de Setembro de 2008, a alienação de 15% do passe do jogador Pelé à entidade Gestifute – Gestão de Carreiras de Profissionais Desportivos, S.A., que não gerou impacto no resultado daquele período.

Em face do exposto, os resultados com transacções de passes de jogadores nos períodos de três meses findos em 30 de Setembro de 2009 e 2008, podem ser detalhados como segue:



	<u>30.09.2009</u>	<u>30.09.2008</u>
Amortizações e perdas de imparidade com passes de jogadores		
Amortizações de passes de jogadores	6.039.295	5.353.025
Perdas de imparidade com passes de jogadores	-	-
	<u>6.039.295</u>	<u>5.353.025</u>
(Custos)/proveitos com transacções de passes de jogadores		
Menos valias de alienações de passes de jogadores	(14.750)	(115.833)
Custos com empréstimos de jogadores	-	-
Outros custos com jogadores	(800.472)	(174.388)
	<u>(815.222)</u>	<u>(290.221)</u>
Mais valias de alienações de passes de jogadores	32.759.314	18.416.332
Proveitos com empréstimos de jogadores	258.750	344.925
Outros proveitos com jogadores	57.500	-
	<u>33.075.564</u>	<u>18.761.257</u>
	<u>32.260.342</u>	<u>18.471.036</u>
	<u>26.221.047</u>	<u>13.118.011</u>

Os montantes apresentados na rubrica “Mais valias de alienações de passes de jogadores” são apresentados líquidos do valor contabilístico dos “passes” dos atletas, dos custos de intermediação incorridos com aquelas alienações, das responsabilidades com o mecanismo de solidariedade (se e quando aplicável) e do efeito da actualização financeira das contas a receber e a pagar originadas com aquelas transacções.

Valor do plantel

Em 30 de Setembro de 2009 e em 30 de Junho de 2009, a agregação dos atletas por classe de valor líquido contabilístico dos respectivos “passes” é como segue:

<u>Valor líquido contabilístico do "passe"</u>	<u>30.09.2009</u>		<u>30.06.2009</u>	
	<u>Nº de atletas</u>	<u>Valor acumulado</u>	<u>Nº de atletas</u>	<u>Valor acumulado</u>
Superior a 2.000 mEuros	13	55.523.001	11	40.270.076
Entre 1.000 mEuros e 2.000 mEuros	10	13.370.681	7	9.399.399
Inferior a 1.000 mEuros	12	3.980.006	20	8.206.745
		<u>72.873.688</u>		<u>57.876.220</u>

Em 30 de Setembro de 2009 e em 30 de Junho de 2009, no valor líquido global do plantel estão inseridos os seguintes montantes relativos aos encargos, mais significativos, com a aquisição dos direitos de inscrição desportiva de jogadores, incluídos na primeira classe acima referida, que representam, aproximadamente, 76% desse valor:



Jogador	30.09.2009		30.06.2009	
	% "Passe"	Fim do contrato	% "Passe"	Fim do contrato
Falcao	100%	Jun-13	-	-
Hulk	50%	Jun-14	50%	Jun-13
Cristian Rodriguez	70%	Jun-12	70%	Jun-12
Belluschi	50%	Jun-13	-	-
Tomás Costa	100%	Jun-12	75%	Jun-12
Álvaro Pereira	80%	Jun-14	80%	Jun-14
Prediger	100%	Jun-13	-	-
Pelé (*)	85%	Jun-12	85%	Jun-12
Orlando Sá	60%	Jun-13	60%	Jun-13
Stepanov (*)	100%	Jun-11	100%	Jun-11
Valeri	30%	Jun-11	-	-
Freddy Guarín	100%	Jun-12	50%	Jun-12
Farías	100%	Jun-11	100%	Jun-11

(*) Jogador emprestado a outro Clube ou Sociedade Anónima Desportiva na época desportiva 2009/10, cujo período de empréstimo contratado não ultrapassa 30 de Junho de 2010.

6. CLIENTES

Activo não corrente

O detalhe dos saldos da rubrica "Clientes" em 30 de Setembro e a 30 de Junho de 2009 é o seguinte:

	30.09.2009	30.06.2009
Clientes - conta não corrente:		
Transacções com passes de jogadores	17.527.250	20.889.500
Clientes - títulos a receber:		
Transacções com passes de jogadores	-	6.666.668
Actualização de dívidas de terceiros	(2.298.846)	(1.878.345)
	<u>15.228.404</u>	<u>25.677.823</u>
	30.09.2009	30.06.2009
Clientes - conta corrente:		
Transacções com passes de jogadores	35.849.490	24.072.536
Operações correntes	<u>28.542.816</u>	<u>19.998.229</u>
	64.392.306	44.070.765
Clientes - títulos a receber:		
Transacções com passes de jogadores	6.766.666	6.866.666
Operações correntes	<u>4.380.000</u>	<u>9.270.000</u>
	11.146.666	16.136.666
Clientes de cobrança duvidosa	3.839.845	3.839.845
	<u>79.378.817</u>	<u>64.047.276</u>
Actualização de dívidas de terceiros	(888.833)	(95.724)
Perdas de imparidade acumuladas	<u>(3.839.845)</u>	<u>(3.839.845)</u>
	<u>74.650.139</u>	<u>60.111.707</u>



A 30 de Setembro de 2009 o saldo da rubrica de “Activos não correntes - Clientes” a refere-se a saldos a receber de Clientes relativos a transacções com passes de jogadores com vencimento superior a um ano. Este saldo corresponde essencialmente a valores a receber do F.C.Internazionale Milano e Olympique de Lyon pela venda dos “passes” dos jogadores Ricardo Quaresma e Lisandro Lopez e Cissokho, respectivamente. Em 30 de Junho de 2009 esse mesmo saldo é essencialmente composto pelo valor a receber do Real Madrid, F.C.Internazionale Milano e Olympique de Marseille pela venda dos “passes” dos jogadores Pepe, Ricardo Quaresma e Lucho Gonzalez, respectivamente.

Em 30 de Setembro de 2009, o saldo da rubrica de “Clientes – conta corrente – Transacções com passes de jogadores” inclui essencialmente as contas a receber nos montantes de 11.560.000 Euros do Olympique de Lyon, 8.000.000 Euros do Olympique de Marseille e 6.409.750 Euros do F.C.Internazionale Milano.

Em 30 de Junho de 2009, o saldo da rubrica de “Clientes – conta corrente – Transacções com passes de jogadores” inclui o montante de 10.000.000 Euros a receber do Olympique de Marseille, 6.409.750 Euros a receber do F.C.Internazionale Milano, sendo o remanescente, essencialmente, distribuído pelo Atlético de Madrid, Toulouse e Sporting, SAD.

O saldo da rubrica de “Clientes – conta corrente – Operações correntes” inclui saldos resultantes de operações diversas, com destaque para os montantes a receber do Futebol Clube do Porto (10.412.720 Euros em 30 de Setembro de 2009 e 9.299.938 Euros em 30 de Junho de 2009) e da Euroantas, Promoção e Gestão de Empreendimentos Imobiliários S.A. (“Euroantas”) (6.495.641 Euros a 30 de Setembro de 2009 e 4.013.755 Euros em 30 de Junho de 2009) – Nota 10.

O saldo da rubrica de “Clientes – títulos a receber” em 30 de Setembro de 2009 corresponde a dívidas de clientes tituladas por letras não vencidas à data de balanço, parte das quais tinham sido descontadas (4.380.000 Euros em 30 de Setembro de 2009 e 15.936.666 Euros em 30 de Junho de 2009) – Nota 9. Estas letras são relativas a recebimentos resultantes da alienação de direitos de transmissões televisivas no montante de 4.380.000 Euros e à alienação do passe do jogador Pepe ao Real Madrid no montante de 6.666.666 Euros, situação idêntica à verificada a 30 de Junho de 2009.



7. CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA

Em 30 de Setembro de 2009, 30 de Junho de 2009 e 30 de Setembro de 2008 o detalhe de “Caixa e equivalentes de caixa” é o seguinte:

	<u>30.09.2009</u>	<u>30.06.2009</u>	<u>30.09.2008</u>
Numerário	615.636	793.156	476.472
Depósitos bancários imediatamente mobilizáveis	2.467.146	6.159.194	3.962.063
Aplicações de tesouraria	15.000	15.000	15.000
Caixa e equivalentes de caixa	3.097.782	6.967.350	4.453.535
Descobertos bancários (Nota 9)	-	(17.032)	-
	<u>3.097.782</u>	<u>6.950.318</u>	<u>4.453.535</u>

8. CAPITAL SOCIAL

Em 30 de Setembro de 2009, o capital social da FCPorto, SAD encontrava-se totalmente subscrito e realizado e era composto por 15.000.000 acções nominativas de 5 Euros cada.

Em 30 de Setembro de 2009 as seguintes pessoas colectivas detinham uma participação no capital subscrito de, pelo menos, 20%:

- Futebol Clube do Porto – 40%

As demonstrações financeiras apresentam em 30 de Setembro de 2009 um capital próprio superior a metade do capital social da Sociedade, pelo que deixaram de ser aplicáveis as disposições do artigo 35º do Código das Sociedades Comerciais, disposições essas que eram, no entanto, aplicáveis a 30 de Junho de 2009.



9. EMPRÉSTIMOS BANCÁRIOS E OUTROS EMPRÉSTIMOS

Em 30 de Setembro de 2009 e em 30 de Junho de 2009, o detalhe das rubricas “Empréstimos bancários” e “Empréstimos obrigacionistas” é como segue:

Natureza	30.09.2009			
	Custo amortizado		Valor nominal	
	Corrente	Não corrente	Corrente	Não corrente
Empréstimos bancários	32.082.666	6.293.000	32.082.666	6.293.000
Contas caucionadas	17.600.000	-	17.600.000	-
Letras descontadas	4.380.000	-	4.380.000	-
Descobertos bancários	-	-	-	-
	<u>54.062.666</u>	<u>6.293.000</u>	<u>54.062.666</u>	<u>6.293.000</u>
Empréstimo obrigacionista	14.941.539	-	15.000.000	-
	<u>69.004.205</u>	<u>6.293.000</u>	<u>69.062.666</u>	<u>6.293.000</u>

Natureza	30.06.2009			
	Custo amortizado		Valor nominal	
	Corrente	Não corrente	Corrente	Não corrente
Empréstimos bancários	34.930.645	21.000.666	34.930.645	21.000.666
Contas caucionadas	4.300.000	-	4.300.000	-
Letras descontadas	15.936.666	-	15.936.666	-
Descobertos bancários	17.032	-	17.032	-
	<u>55.184.343</u>	<u>21.000.666</u>	<u>55.184.343</u>	<u>21.000.666</u>
Empréstimo obrigacionista	14.871.385	-	15.000.000	-
	<u>70.055.728</u>	<u>21.000.666</u>	<u>70.184.343</u>	<u>21.000.666</u>

Em 30 de Setembro de 2009, o valor em dívida destes empréstimos, registado no passivo não corrente, é reembolsável como segue:

	30.09.2009
2010/2011	1.825.000
2011/2012	4.468.000
	<u>6.293.000</u>



Dos empréstimos classificados no passivo em 30 de Setembro de 2009, destaque para:

- i) Em Dezembro de 2006 foi concluída a Oferta Pública de Subscrição de 3.000.000 obrigações representativas do empréstimo obrigacionista “F.C.Porto – Futebol, SAD 2006-2009”, no montante global de 15.000.000 Euros. Os juros das obrigações vencem-se semestral e postecipadamente, com pagamento a 15 de Junho e 15 de Dezembro de cada ano de vida das obrigações, tendo ocorrido o primeiro pagamento a 15 de Junho de 2007. A taxa de juro das obrigações é fixa e igual a 6% ao ano, e os juros são calculados tendo por base meses de 30 dias cada, num ano de 360 dias. O empréstimo tem a duração de três anos, sendo o reembolso efectuado ao valor nominal, de uma só vez, em 15 de Dezembro de 2009. Em Outubro de 2009, a Sociedade deliberou a realização de uma nova emissão de obrigações no montante máximo de 18.000.000 de Euros de forma a assentar uma parte significativa da sua dívida no longo prazo – Nota 14.
- ii) Em 30 de Setembro de 2009, a rubrica de empréstimos bancários inclui o montante de 2.475.000 Euros (3.300.000 Euros em 30 de Junho de 2009), dos quais 825.000 Euros com vencimento no médio e longo prazo, relativo a um contrato de abertura de crédito celebrado em Fevereiro de 2006, no montante global de 7.950.000 Euros. Este empréstimo vence juros mensais a uma taxa fixa de mercado e é reembolsável em prestações semestrais iguais e sucessivas até Janeiro de 2011. Este empréstimo tem como garantia prestada os montantes a receber da Portugal Telecom relativamente ao contrato plurianual de publicidade (*Naming Rights* das Bancadas Centrais do Estádio do Dragão) celebrado com esta entidade.
- iii) Em 30 de Setembro de 2009, a rubrica de empréstimos bancários inclui o montante de 6.666.666 Euros (6.666.666 Euros em 30 de Junho de 2009), com vencimento no curto prazo, relativo a um contrato de abertura de crédito celebrado em 22 de Outubro de 2007. Este empréstimo vence juros semestrais à taxa Euribor a 6M acrescida de um “spread” e é reembolsável em prestações anuais iguais e sucessivas até Julho de 2010. Este empréstimo, actualmente, tem como garantia o terceiro título de crédito do Real Madrid relativo à alienação do passe do jogador Pepe a este mesmo clube.
- iv) Em 30 de Setembro de 2009, a rubrica de empréstimos bancários inclui o montante de 8.934.000 Euros (13.400.000 Euros em 30 de Junho de 2009), dos quais 4.468.000 Euros com vencimento no médio e longo prazo, relativo a um contrato de abertura de crédito celebrado em 15 de Setembro de 2008. Este empréstimo vence juros mensais à taxa Euribor a 1M acrescida de um “spread” e é reembolsável em duas prestações anuais iguais e sucessivas até Agosto de 2011. Este empréstimo, actualmente, tem como garantia a conta a receber do F.C.Internazionale Milano relativamente à alienação do “passe” do jogador Ricardo Quaresma, líquida da aquisição do “passe” do Pelé a este mesmo clube.



- v) Em 30 de Setembro de 2009, a rubrica de empréstimos bancários inclui o montante de 3.000.000 Euros (4.000.000 Euros em 30 de Junho de 2009), dos quais 1.000.000 Euros com vencimento no médio e longo prazo, relativo a um contrato de abertura de crédito celebrado em 5 de Março de 2009. Este empréstimo vence juros trimestrais à taxa Euribor a 3M acrescida de um “spread” e é reembolsável em três prestações semestrais iguais e sucessivas a partir de Junho de 2009. Este empréstimo tem como garantia o contrato de patrocínio da equipa de futebol senior celebrado com a Portugal Telecom, relativo às épocas 2009/2010 e 2010/2011.
- vi) Em 30 de Setembro de 2009, a rubrica de empréstimos bancários inclui o montante de 7.300.000 Euros (7.300.000 Euros em 30 de Junho de 2009), relativo a um contrato de abertura de crédito celebrado em 9 de Junho de 2009. Este empréstimo vence juros trimestrais à taxa Euribor a 3M acrescida de um “spread” e tem vencimento em Outubro de 2009. Este empréstimo tem como garantia os prémios de acesso à UEFA Champions League 2009/2010.
- vii) Em 30 de Setembro de 2009, a rubrica de empréstimos bancários inclui o montante de 8.000.000 Euros, relativo a um contrato de abertura de crédito celebrado em 31 de Julho de 2009. Este empréstimo vence juros trimestrais à taxa Euribor a 1M acrescida de um “spread” e tem vencimento em Julho de 2010. Este empréstimo tem como garantia a conta a receber do Olympique de Marseille relativamente à alienação do “passe” do jogador Lucho Gonzalez.
- viii) Em 30 de Setembro de 2009, a rubrica de empréstimos bancários inclui o montante de 10.000.000 Euros, relativo a um contrato de abertura de crédito (conta corrente caucionada) celebrado em 30 de Julho de 2009. Este empréstimo vence juros trimestrais à taxa Euribor a 3M acrescida de um “spread” e tem vencimento em Agosto de 2011. Este empréstimo tem como garantia a conta a receber do Olympique de Lyon relativamente à alienação do “passe” do jogador Cissokho.
- ix) Em 30 de Setembro de 2009, a rubrica de empréstimos bancários inclui o montante de 7.600.000 Euros, relativo a um contrato de abertura de crédito (conta corrente caucionada) celebrado em 30 de Julho de 2009 cujo limite máximo ascende a 14.000.000 Euros. Este empréstimo vence juros trimestrais à taxa Euribor a 3M acrescida de um “spread” e tem vencimento em Julho de 2011. Este empréstimo tem como garantia a conta a receber do Olympique de Lyon relativamente à alienação do “passe” do jogador Lisandro Lopez.



10. ENTIDADES RELACIONADAS

Os saldos e transacções entre a Sociedade e as suas subsidiárias, as quais são partes relacionadas desta, foram eliminados no processo de consolidação e, conseqüentemente, não são relevados nesta nota. Os principais saldos com outras entidades relacionadas, identificadas abaixo, em 30 de Setembro de 2009 e as principais transacções realizadas com essas entidades durante o período de três meses findo nessa data, podem ser detalhados como segue:

Transacções	30.09.2009		
	Vendas e prest de serviços	Fornec e serviços externos	Distribuição de dividendos
Futebol Clube do Porto	977.242	708.683	23.400
Euroantas	1.020.631	842.231	-
Olive desportos	2.430.000	-	-
Sportinveste	112.902	-	-
	<u>4.540.775</u>	<u>1.550.914</u>	<u>23.400</u>

Saldos	30.09.2009			
	Contas a receber	Contas a pagar	Outro activos correntes	Outro passivos correntes e não correntes
Futebol Clube do Porto	10.412.720	639.518	43.159	171.800
Euroantas	6.495.641	2.305.522	-	1.222.468
Olive desportos	7.305.291	2.100.000	-	6.395.000
Sportinveste	92.873	25.164	-	863.188
	<u>24.306.525</u>	<u>5.070.204</u>	<u>43.159</u>	<u>8.652.456</u>

O Futebol Clube do Porto é o principal accionista da FC Porto, SAD (Nota 8), sendo a Euroantas detida em 99,99% por esta entidade. Adicionalmente, é apresentada acima informação dos saldos e transacções do Grupo com as empresas Sportinveste - Multimédia, S.A. ("Sportinveste") e Olive desportos - Publicidade Televisão e Media, S.A. ("Olive desportos"), dado que o Presidente do Conselho de Administração destas entidades é accionista de referência da FC Porto, SAD.

Os passivos com as empresas relacionadas considerados, no detalhe acima, na rubrica "Passivos correntes e não correntes" dizem respeito, na sua maioria, a proveitos facturados antecipadamente a reconhecer em períodos futuros.



11. RESULTADOS POR ACÇÃO

Os resultados por acção do exercício, foram calculados em função dos seguintes montantes:

	<u>30.09.2009</u>	<u>30.09.2008</u>
Resultado		
Resultado para efeito de cálculo do resultado líquido por acção básico (resultado líquido do exercício)	23.478.180	6.808.536
Efeito das acções potenciais	-	-
Resultados para efeito do cálculo do resultado líquido por acção diluídos	<u>23.478.180</u>	<u>6.808.536</u>
Número de acções		
Número médio ponderado de acções para efeito de cálculo do resultado líquido por acção básico	15.000.000	15.000.000
Efeito das acções potenciais	-	-
Número médio ponderado de acções para efeito de cálculo do resultado líquido por acção diluído	<u>15.000.000</u>	<u>15.000.000</u>
Resultado por acção (básico e diluído)	<u>1,57</u>	<u>0,45</u>

12. INFORMAÇÃO POR SEGMENTOS

Em termos operacionais, o Grupo encontra-se organizado em dois segmentos principais:

Segmento A: actividade relacionada com a participação na modalidade de futebol em competições desportivas de carácter profissional, promoção e organização de espectáculos desportivos

Segmento B: actividade relacionada com a comercialização de direitos de imagem, sponsorização, merchandising e licenciamento de produtos

Outros serviços: engloba as actividades das subsidiárias PortoMultimédia, PortoEstádio e PortoSeguro.



Os contributos dos principais segmentos para as demonstrações dos resultados consolidadas e os balanços consolidados em 30 de Setembro de 2009 e 2008, são como segue:

	30.09.2009				
	Segm. A	Segm. B	Outros serviços	Eliminaç.	Consolid.
Réditos					
Proveitos operacionais (*)	11.025.879	2.672.275	759.280	-	14.457.434
Proveitos operacionais inter-	630.644	503.648	1.109.514	(2.243.806)	-
Réditos totais	11.656.523	3.175.923	1.868.794	(2.243.806)	14.457.434
Resultados					
Resultados segmentais/operacionais	24.329.418	253.318	44.149	-	24.626.885
EBITDA (**)	30.483.551	271.061	113.260	-	30.867.872

	30.09.2008				
	Segm. A	Segm. B	Outros serviços	Eliminaç.	Consolid.
Réditos					
Proveitos operacionais (*)	8.171.886	1.789.878	1.863.993	-	11.825.757
Proveitos operacionais inter-	629.753	1.048.816	108.732	(1.787.301)	-
Réditos totais	8.801.639	2.838.694	1.972.725	(1.787.301)	11.825.757
Resultados					
Resultados segmentais/operacionais	8.131.934	713.612	277.725	-	9.123.271
EBITDA (**)	13.603.932	738.220	354.807	-	14.696.959

(*) Excluindo proveitos com transacções de passes de jogadores

(**) Resultados operacionais + amortizações

13. ACTIVOS E PASSIVOS CONTINGENTES

Em 30 de Setembro de 2009, existe um processo judicial ordinário contra a Sociedade, intentado por um accionista que requer que sejam declaradas nulas e anuladas as deliberações que, em Assembleia Geral de Accionistas de 28 de Outubro de 2005, aprovaram:

1. O Relatório e Contas individuais referentes ao exercício findo em 30 de Junho de 2005;
2. O Relatório e Contas consolidadas referentes ao exercício findo em 30 de Junho de 2005;
3. A proposta de aplicação dos resultados relativos ao exercício findo em 30 de Junho de 2005.

O Conselho de Administração da Sociedade, bem como os seus consultores legais, entendem que a fundamentação incluída por aquele accionista na acção de processo ordinário apresentada não está de acordo com a legislação portuguesa, pelo que foi apresentada a contestação judicial, não estimando que do desfecho deste processo resultem quaisquer impactos sobre as demonstrações financeiras anexas.



14. EVENTOS SUBSEQUENTES

Subsequentemente à data das demonstrações financeiras ocorreu o seguinte facto que, pela sua relevância, é referido - no dia 12 de Novembro de 2009 a Sociedade publicou o prospecto de oferta pública de subscrição e de admissão à negociação ao Euronext Lisbon de um montante máximo de 3.600.000 obrigações nominativas, escriturais de valor nominal de 5 euros perfazendo um total de 18.000.000 Euros, representativas do Empréstimo Obrigacionista “FC Porto SAD 2009-2012”. O período de subscrição decorre entre 23 de Novembro de 2009 e 15 de Dezembro de 2009.

15. APROVAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

As demonstrações financeiras foram aprovadas pelo Conselho de Administração em 23 de Novembro de 2009.



5. Demonstrações Consolidadas dos Fluxos de Caixa para os exercícios
findos em 30 de Setembro de 2009 e 2008
(montantes expressos em euros)

	30.09.2009		30.09.2008	
Actividades operacionais:				
<i>Fluxos gerados pelas actividades operacionais (1)</i>		<u>4.765.241</u>		<u>4.781.638</u>
Actividades de investimento:				
Recebimentos provenientes de:				
Investimentos financeiros	-		-	
Activos tangíveis	6.500		-	
Alienação de "passes" de jogadores	31.208.918		29.687.547	
Empréstimos concedidos	-		-	
Juros e proveitos similares	530		5.386	
Dividendos	-	31.215.948	-	29.692.933
Pagamentos relativos a:				
Investimentos financeiros	-		-	
Aquisição de "passes" de jogadores	(22.645.240)		(22.869.212)	
Activos intangíveis	-		-	
Activos tangíveis	(162.426)		(130.723)	
Empréstimos concedidos	-	(22.807.666)	-	(22.999.935)
<i>Fluxos gerados pelas actividades de investimento (2)</i>		<u>8.408.282</u>		<u>6.692.998</u>
Actividades de financiamento:				
Recebimentos provenientes de:				
Empréstimos obtidos	<u>39.171.544</u>	39.171.544	<u>37.611.000</u>	37.611.000
Pagamentos respeitantes a:				
Empréstimos obtidos	(54.983.855)		(46.063.391)	
Juros e custos similares	(1.213.748)		(2.045.041)	
Dividendos		(56.197.603)		(48.108.432)
<i>Fluxos gerados pelas actividades de financiamento (3)</i>		<u>(17.026.059)</u>		<u>(10.497.432)</u>
Caixa e seus equivalentes no início do exercício		6.950.318		3.476.331
Efeito de variação de perímetro		-		-
Variação de caixa e seus equivalentes: (1)+(2)+(3)		<u>(3.852.536)</u>		<u>977.204</u>
Caixa e seus equivalentes no fim do exercício (Nota 7)		<u>3.097.782</u>		<u>4.453.535</u>