

# GNB Real Estate

## GRUPO novobanco

**GNB Real Estate – Sociedade Gestora de Organismos de Investimento Coletivo S.A.**

Sede: Rua Castilho 26, 4º Andar em Lisboa

Número único de matrícula e identificação fiscal nº 502801026

Capital Social: 1.250.000 EUR

### AVISO

#### LEVANTAMENTO DA SUSPENSÃO DAS OPERAÇÕES DE RESGATE DE UNIDADES DE PARTICIPAÇÃO DO FUNDO ESPECIAL DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO ABERTO - NB LOGÍSTICA

Vem a GNB Real Estate– Sociedade Gestora de Organismos de Investimento Coletivo, S.A., na qualidade de gestora e legal representante do **FUNDO ESPECIAL DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO ABERTO - NB LOGÍSTICA** (adiante o “Fundo”), informar o Mercado e os detentores de unidades de participação do Fundo, na sequência da informação relevante publicada no dia 20 de maio de 2022 no sistema de difusão de informações da CMVM, onde informou que *“no seguimento de um processo de venda competitivo, assinou a 18 de maio de 2022 um contrato de promessa de compra e venda (CPCV) para a alienação da totalidade dos ativos imobiliários detidos pelo Fundo, na sequência do qual o Conselho de Administração da Sociedade Gestora decidiu, tendo em conta a salvaguarda do melhor interesse do Fundo e dos respetivos atuais participantes, suspender as operações de subscrição e resgate do mesmo. Esta operação decorre no melhor dos interesses dos atuais participantes do fundo, reflete a conjuntura positiva de mercado para os ativos imobiliários, em especial, os ativos de logística com a redução significativa das yields e conseqüente subida de preços dos ativos. A conclusão desta transação, nos termos acordados, irá representar na carteira do Fundo um ganho estimado de cerca de 32% face a última valorização conhecida (30 de abril de 2022).”* informar o Mercado e os detentores de unidades de participação do Fundo, que o Conselho de Administração da Sociedade Gestora decidiu, **levantar a suspensão das operações de resgate** do mesmo.

O levantamento da suspensão das operações de resgate de unidades de participação do Fundo tem efeitos a partir do dia **24 de junho de 2022**. As operações de emissão de unidades de participação continuarão suspensas nos termos anteriormente comunicados (período de 23-05-2022 a 31-08-2022).

Lisboa, 23 de junho 2022  
A Sociedade Gestora